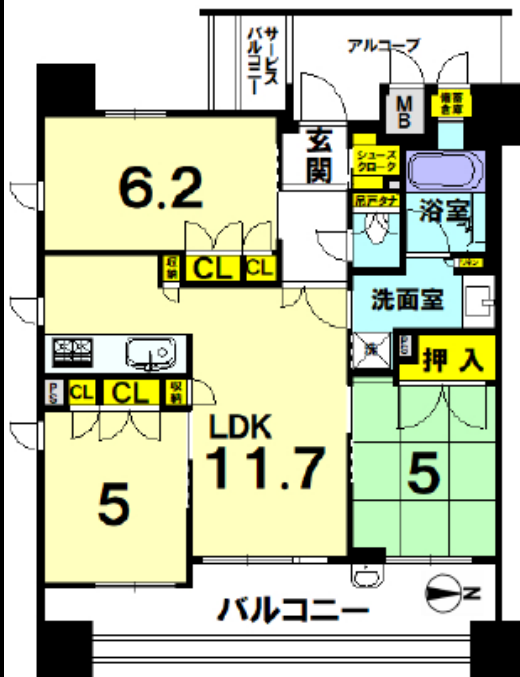


中古マンション	価格	名称	交通
	3,380 (消費税含む) 万円		
		所在地	
		京都市右京区西京極東大丸町17-1	

2014年8月築 最上階東南角住戸



葛野小学校区
西京極中学校区
ペット飼育可 (規約有)

(設備・仕様)
浴室ミストサウナ・追焚付サーモバス
浴室乾燥機・食洗器・浄水器
TVモニター付オートロック
LD床暖房
非接触キー

(周辺環境)
イオンモール京都五条 徒歩約9分
ライフ西京極店 徒歩約4分
東大丸児童公園 徒歩約5分

■略図につき多少の相違はご了承ください。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

構造・規模	鉄筋コンクリート造地上7階建 7階部分		
総戸数	40戸		
専有面積	内法 60.61㎡(18.33坪)		
バルコニー	南向き		
間取り	3LDK		
建築年月	平成26年8月(2014年8月)築		
分譲会社	(株)ランドリアン・(株)礎・(株)シード		
施工会社	(株)シード		
管理会社	グローバルコミュニティ(株)		
管理組合	有り	管理形態	全部委託
管理方式	日勤		
用途地域	工業地域		

土地	敷地面積	1,038.52㎡	
	土地持分	242,746分の6,356	土地権利 所有権

管理費	8,270円/月	修繕積立金	9,860円/月
駐車場	有(空き状況要確認)	駐輪場	有(有料)
設備	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス		
備考	瑕疵担保免責 備蓄倉庫1.13㎡有		
現況	居住中	引渡し	相談



京都府知事免許(9)第6978号 (公社)京都宅建会員

株式会社学生ハウジング御所西烏丸店

〒602-0902 京都市上京区梅屋町475番地(今出川駅徒歩1分)

TEL 075-417-3215

FAX 075-451-0808

■取引態様:仲介

■登録日:2020.5.8

■担当者:坪田