

共同下宿の魅力

- ◇家賃等の生活費、初期費用が安く抑えられます！
 - ◇紹介手数料が無料です！（学生ハウジングで紹介を受けた場合に限り）
 - ◇入居者同士のコミュニケーションが図れます！
- 学年を超えて様々な人たちと出会うことで、人脈を築けたり、新しい発見をすることができます。

“共同生活を送る安心感”

体調を崩した時や万が一の災害の時も、比較的身近に頼れる人がいることで、精神的な安心感につながります。

共同下宿っていいな！



玉屋ビルの談話室



聴雪荘の防音室



紫竹中嶋ビルのコミュニティルーム

1 上賀茂 太田ビル 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **0.8~1.7万円** 管理費 **3,000円** (水道料込) ●市バス「枝野別れ」徒歩2分 ●大学まで自転車6分(1.2km)

敷金 なし
礼金 なし
更新料 なし
4年間総費用 53~96万円
構造 鉄骨造4階建(全16室)
建築年月 1974年4月
契約年数 4年 契約形態 普通借家

洋 8.5
K 玄関 洗面 吊橋

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! キッチン付きのお部屋は、電化コンロも備え付けです！大型バイク駐輪可能。コンビニまで徒歩3分。

2 上賀茂 神山庄 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **1.4~1.6万円** 管理費 **2,000円** (水道料込) ●叡山電鉄「二軒茶屋」徒歩1分 ●大学まで自転車6分(1.1km)

敷金 なし
礼金 なし
更新料 なし
4年間総費用 77~87万円
構造 木造2階建(全8室)
建築年月 1992年8月
契約年数 2年 契約形態 普通借家

洋 6
ベッド 押入

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 各室エアコン、ベッド付き。シャトルバス乗場(二軒茶屋駅)まで徒歩1分と通学しやすい立地です。コンビニまで徒歩2分。

3 上賀茂 玉屋ビル 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **1.5~1.8万円** 管理費 **5,000円** (水道料込) ●市バス「御園口」徒歩2分 ●大学まで自転車9分(1.8km)

敷金 なし
礼金 30,000円
更新料 なし
4年間総費用 99~114万円
構造 鉄筋造6階建(全46室)
建築年月 1974年3月
契約年数 1年 契約形態 普通借家

洋 7
玄関 押入

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 本や漫画を読める談話室があります！月額2,000円でインターネット接続可能です。シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで徒歩3分。

4 上賀茂 下村ハウス 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **1.8~2.0万円** 管理費 **5,000円** (水道料込) ●市バス「上賀茂神社前」徒歩5分 ●大学まで自転車11分(2.1km)

敷金 家賃の1ヶ月分
礼金 家賃の1ヶ月分
更新料 家賃の1ヶ月分
4年間総費用 116~126万円
構造 鉄骨造2階建(全5室)
建築年月 1987年3月
契約年数 2年 契約形態 普通借家

和 6
押入 K

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 各室エアコン付き！大型バイクも駐輪可能です。シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで徒歩5分。

5 二軒茶屋 瀬戸荘 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **1.4~1.6万円** 管理費 **2,000円** (水道料込) ●叡山電鉄「二軒茶屋」徒歩1分 ●大学まで自転車6分(1.1km)

敷金 なし
礼金 なし
更新料 なし
4年間総費用 77~87万円
構造 木造2階建(全12室)
建築年月 1991年6月
契約年数 2年 契約形態 普通借家

洋 6
ベッド 押入

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 各室エアコン、ベッド付き。シャトルバス乗場(二軒茶屋駅)まで徒歩1分と通学しやすい立地です。コンビニまで徒歩2分。

6 岩倉 シンバイオシス双葉 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **1.3~1.9万円** 管理費 **5,000円** (水道料込) ●叡山電鉄「木野」徒歩3分 ●大学まで自転車10分(2km)

敷金 なし
礼金 家賃の1ヶ月分
更新料 なし
4年間総費用 88~118万円
構造 木造2階建(全14室)
建築年月 1970年3月
契約年数 4年 契約形態 普通借家

洋 4.5 和 4.5
押入 押入 廊下 共用部

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 1室借りる場合は家賃1.2万円、2室借りる場合は家賃1.9万円です！大型バイク(1,000円/月)駐輪可能、駐車場(5,000円/月)契約可能です。

7 岩倉 中村アパート 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **2.0万円** 管理費 **家賃に込** (水道料別) ●京都市バス「岩倉中町」徒歩4分 ●大学まで原付8分(3.6km)

敷金 なし
礼金 なし
更新料 なし
4年間総費用 96万円
構造 木造2階建(全14室)
建築年月 1970年12月
契約年数 4年 契約形態 普通借家

和 4.5 和 4.5
押入 押入

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 和室4.5帖が2室利用できます。岩倉の閑静なたたずまいの下宿です。家主様隣りに在任。

8 岩倉 日の出荘 京都産業大学登録下宿 男子専用

家賃 **2.5万円** 管理費 **家賃に込** (水道料別) ●京都市バス「岩倉中町」徒歩2分 ●大学まで原付8分(3.6km)

敷金 なし
礼金 なし
更新料 なし
4年間総費用 120万円
構造 木造2階建(全8室)
建築年月 1966年7月
契約年数 4年 契約形態 普通借家

和 3 和 6
押入 押入 廊下

家具付き エアコン 共同ラundry 共同キッチン 共同シャワー 共同風呂 共同トイレ ネット無料 駐輪場

お部屋Check!! 各室にトイレとキッチンが付いています。また、各室玄関横廊下に洗濯機置場もあります。スーパーまで徒歩4分。

本誌は空室情報誌ではありません。掲載物件の空室状況については事前にお問い合わせください。

◆物件情報の見方◆

- A** … 入居対象者の表示です。
 女性 男性
- B** … 最寄りのバス停・駅の表示及び物件までの所要時間と、通学時間・距離です。
 ※「所要時間」「通学時間」の算出方法
 徒歩80m=1分、自転車200m=1分、原付バイク500m=1分
 最短距離で計測していますので、「順路」「交通状況」「信号待ち時間」「坂道」等の関係で表示した時間以上にかかる場合もありますが、あらかじめご了承ください。
- C** … 4年間総費用の内訳
 (家賃+管理費)×48ヵ月+礼金+敷金+
 (更新料+再契約料×更新回数)
- D** … 物件の間取りの一例です。他のタイプの間取りがある場合もあります。

京都産業大学登録下宿 男子専用
京都市北区上賀茂朝露ヶ原町

1 上賀茂 ウサギ荘 **うさぎ荘** **B**

家賃	1.8~2.3万円	管理費	2,000円 (水道料込)	●市バス「桂野別れ」徒歩2分 ●大学まで自転車6分(1.2km)
敷金	なし	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	なし			
4年間総費用	96~120万円 C			
構造	鉄骨造4階建(全16室)			
建築年月	1972年3月			
契約年数	4年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 各室キッチン付き。無料インターネット即日利用可能。コンビニまで徒歩3分、スーパーまで徒歩10分。

アイコン一覧

家具付き

エアコン

共同ランドリ

共同キッチン

共同シャワー

共同風呂

共同トイレ

ネット無料

駐輪場

詳細はお電話等で学生ハウジングまでお問い合わせください。

京都産業大学登録下宿 男子専用
京都市北区西賀茂大塚町

9 西賀茂 カタヤマカン 片山館

家賃	1.5~2.5万円	管理費	3,000円 (水道料込)	●市バス「神光院前」徒歩3分 ●大学まで自転車10分(2km)
敷金	なし	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	なし			
4年間総費用	87~135万円			
構造	鉄骨造4階建(全13室)			
建築年月				
契約年数	4年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 各室にキッチン、冷蔵庫が付いています! 室内にお風呂がない場合は家賃1.5万円、室内にお風呂がある場合は家賃2.5万円です。

京都産業大学登録下宿 男子専用
京都市北区大宮上ノ坪町

10 大宮 コーポK

家賃	1.9万円	管理費	2,000円 (水道料込)	●市バス「加茂川中学院」徒歩4分 ●大学まで自転車11分(2.1km)
敷金	なし	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	なし			
4年間総費用	101万円			
構造	木造2階建(全10室)			
建築年月	1979年4月			
契約年数	2年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 各室にエアコン、キッチンが付いています! 大型バイクも駐輪可能です。シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで徒歩5分。退去時クリーニング代15,000円が必要です。

京都産業大学登録下宿 男子専用
京都市北区紫野西野町

11 紫野 コーポ満田

家賃	2.3~2.5万円	管理費	2,000円 (水道料込)	●市バス「船岡山」徒歩1分 ●大学まで原付9分(4.3km)
敷金	20,000円	D 間取り 物件写真		
礼金	家賃の1ヶ月分			
更新料	15,000円			
4年間総費用	129~139万円			
構造	鉄骨造3階建(全9室)			
建築年月	1977年3月			
契約年数	1年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 1階が喫茶店で2階と3階が居室です。和室の部屋もあります。スーパー、郵便局まで徒歩3分、コンビニまで徒歩6分。

京都産業大学登録下宿 男子専用
京都市北区紫竹西北町

12 紫竹 シチカクカシマビル 紫竹中嶋ビル

家賃	2.5万円	管理費	3,000円 (水道料込)	●市バス「常徳寺前」徒歩3分 ●大学まで自転車15分(3km)
敷金	50,000円	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	25,000~37,500円			
4年間総費用	144~147万円			
構造	鉄筋造4階建(全26室)			
建築年月	1967年2月			
契約年数	1or2年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! コミュニティルームのキッチンには電子レンジやIHコンロが設置され、大型テレビもあります。シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで自転車6分。

京都産業大学登録下宿 女子専用
京都市北区紫野上野町

13 紫野 チョウセツツク 聴雪荘

家賃	2.4万円	管理費	4,000円 (水道料込)	●市バス「紫野上野町」徒歩2分 ●大学まで自転車19分(3.7km)
敷金	なし	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	なし			
4年間総費用	135万円			
構造	木造2階建(全12室)			
建築年月	1978年3月			
契約年数	2年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 楽器演奏やプロジェクターで動画視聴できるミーティングルーム(防音室)があります! 家具・家電付です。シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで自転車10分。

京都産業大学登録下宿 女子専用
京都市北区上賀茂油殿町

14 上賀茂 フジキョウ ぶじき荘

家賃	1.8~2.3万円	管理費	5,000円 (水道料込)	●市バス「上賀茂神社前」徒歩3分 ●大学まで自転車10分(2km)
敷金	なし	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	なし			
4年間総費用	111~135万円			
構造	木造2階建(全6室)			
建築年月	1973年3月			
契約年数	4年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 上賀茂神社から流れる明神川沿いの風情ある下宿です。シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで徒歩3分です。

京都産業大学登録下宿 女子専用
京都市北区紫野上野町

15 紫野 マカリス

家賃	2.6万円	管理費	家賃に込 (水道料別)	●市バス「紫野上野町」徒歩2分 ●大学まで自転車18分(3.7km)
敷金	なし	D 間取り 物件写真		
礼金	なし			
更新料	なし			
4年間総費用	125万円			
構造	鉄骨造2階建(全3室)			
建築年月	1996年3月			
契約年数	2年 契約形態 普通借家			

お部屋 Check! 各室にトイレ・エアコン・キッチン・冷蔵庫・洗濯機が付いています! シャトルバス乗場(上賀茂神社)まで自転車9分。

下宿物件の紹介は予約が必要です。
必ず事前に来店日と、紹介を希望される下宿物件をお伝え下さい。

見に行こ 京都産業大学下宿紹介係
3215 学生ハウジング

見に行こ 0800-111-3215 Mail web@3215.co.jp