



この時期の【途中退去】を予防しよう！

お部屋探しのピークから約2カ月が過ぎました。今の時期に注力しなければならないことは、不本意な退去を防ぐことです。

弊社管理物件における年間退去者のうち約2割の方が4月から10月に退去します。転勤・卒業・留学は仕方ありませんが、これ以外の理由の退去を防ぐことは重要です。

こういった理由が多いのか下のアンケート結果をご確認ください。

- ・深夜、隣や上下階の騒音
- ・共用部が汚い
- ・セキュリティが不安



しかしこれらは入居者さんからなかなかリアルタイムに相談しづらいようです。

この時期は、これら問題点を改善することで**途中退去を減らし入居率を維持**しましょう。

今期の退去者アンケートより改善すべき案件につきましてはオーナー訪問の折等にご報告させて戴きますので、ご理解とご協力のほどよろしくお願いいたします。



マンション・アパート・テナント



《お問合せ先》

TEL: 0800-100-3215

担当: 秋野 安宣