

新築

3月15日
入居開始予定

古都の歴史を感じる場所
金閣寺のように輝く理想の京都暮らし



デザイン
DESIGN

間取り
PLAN

設備・仕様
EQUIPMENT

室内写真
PHOTOGRAPH

ロケーション
LOCATION

アクセス
ACCESS

家賃

2DK
タイプ 9.3万円

→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗



0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

デザイン
DESIGN

外観



2016年2月2日現在

共用部

2016年1月22日現在



→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

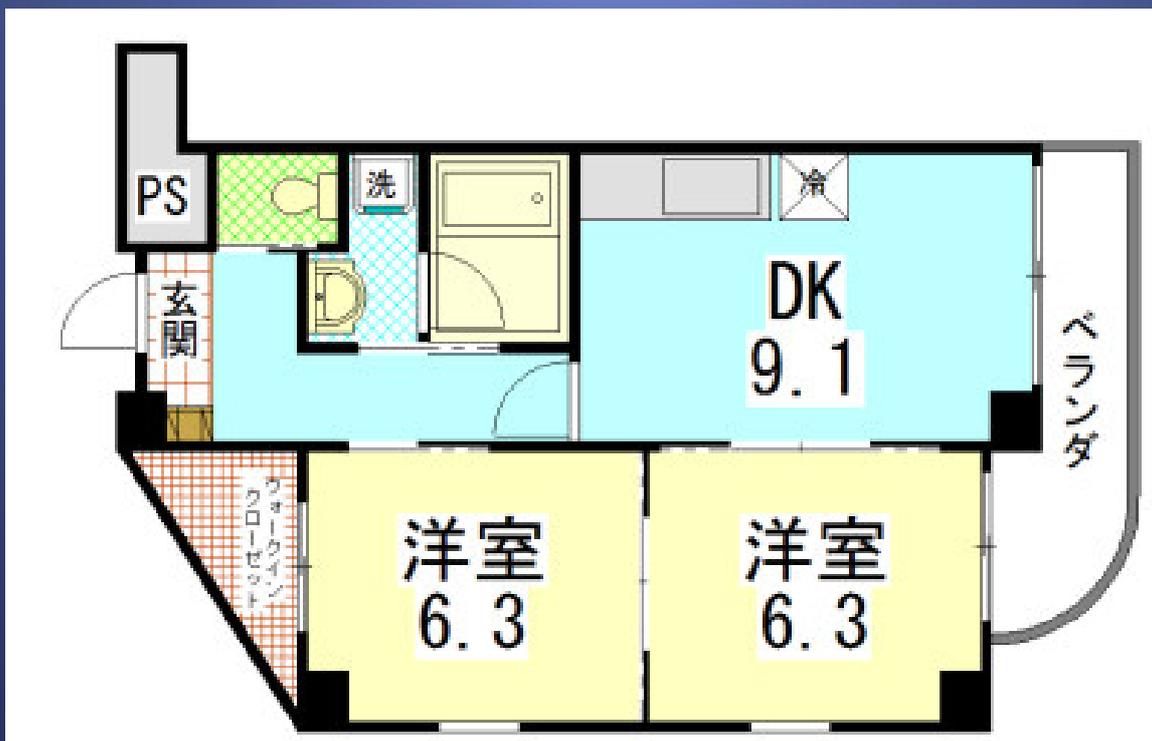
 0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

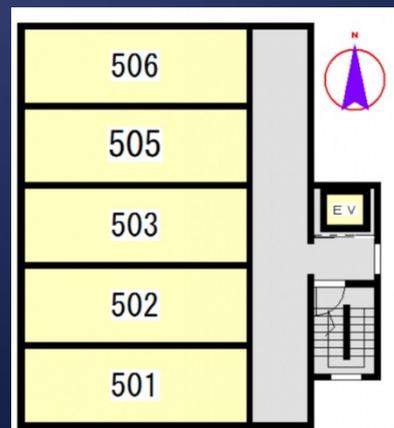
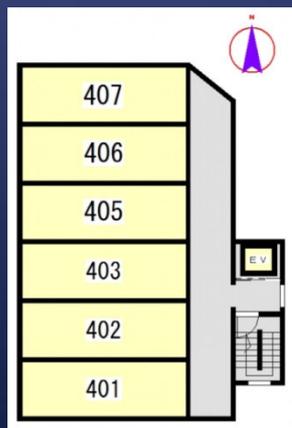
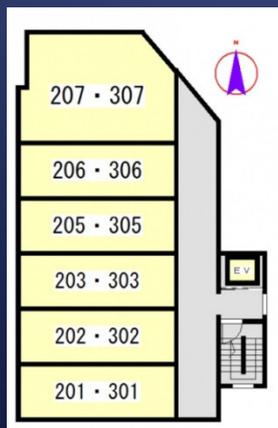
間取り
PLAN

間取り(2DK)

207・307号室



配置図



→ **現在募集中のお部屋** ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

 0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

設備・仕様
EQUIPMENT

設備・仕様

共用部の設備

- 防犯カメラ

居室の設備

- シャンプードレッサー
- 1Kタイプ:2口IHコンロ 2DKタイプ:3口IHコンログリル付
- ウォークインクローゼット ※2DKタイプのみ
- 浴室乾燥機

その他の設備

- オートロック:カメラモニター付
- インターネット環境:e-Broad 利用料賃料込
- ゴミ回収:民間回収
- BS視聴可
- 洗浄機能付暖房便座
- オール電化
- エレベーター

→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

設備・仕様

部屋番号	間取り	家賃	管理費	水道料	礼金	敷金	再契約料
201	1K(9.7)	63,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
202	1K(9.7)	62,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
203	1K(10.3)	63,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
205	1K(9.7)	62,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
206	1K(10.3)	63,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
207	2DK	93,000	7,000	2,000	150,000	100,000	0
301	1K(9.7)	64,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
302	1K(9.7)	63,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
303	1K(10.3)	64,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
305	1K(9.7)	63,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
306	1K(10.3)	64,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
307	2DK	93,000	7,000	2,000	150,000	100,000	0
401	1K(9.7)	65,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
402	1K(9.7)	64,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
403	1K(10.3)	65,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
405	1K(9.7)	64,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
406	1K(10.3)	65,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
407	1K(9.7)	65,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
501	1K(9.7)	66,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
502	1K(9.7)	65,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
503	1K(10.3)	66,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
505	1K(9.7)	65,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0
506	1K(10.3)	67,000	5,000	2,000	100,000	80,000	0

その他の費用

- 定期借家契約 入居日～2018年3月20日まで。以後2年ごと。
※再契約の合意があり、再契約した場合、再契約仲介料として家賃の0.5ヶ月分(税別)要。
- 退去時清掃費用:1Kタイプ11,000円(税別)要。
ファミリータイプ207・307号室は17,500円(税別)要。 ※退去時、敷金から相殺。
- 学生の方は、入居審査事務手数料2,000円(税別)要。
- 社会人の方は、家賃保証契約要。 ※初回のみ賃料総額の67.5%(更新保証料不要)
- 火災保険:1Kタイプ19,000円/2年 2DKタイプ(207・307号室)23,500円/2年

→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

 0800-170-3215

営業時間 9:30～17:30
定休日 水曜日

室内写真
PHOTOGRAPH

室内写真(2DK)

2016年1月22日現在

2口IHコンロ



洗濯機置場



DK(9.1帖)



DK(9.1帖)



トイレ



独立洗面台



浴室



浴室乾燥



→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗



0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

室内写真
PHOTOGRAPH

室内写真(2DK)

2016年1月22日現在

西側6.3帖居室



西側6.3帖居室



東側6.3帖居室



東側6.3帖居室



東側6.3帖居室



ウォークインクローゼット



ベランダ(DK側)



ベランダ(6.3帖側)



→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

 0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

ロケーション
LOCATION

ロケーション

マンション1階はコンビニが入ります

郵便局まで徒歩2分



京都銀行まで徒歩2分



しまむらまで徒歩8分



ドラッグストアまで徒歩2分



スーパーCOOPまで徒歩8分



→ **現在募集中のお部屋** ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

 0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日

アクセス
ACCESS

アクセス



所在地:京都市北区衣笠街道町12-2

市バス『金閣寺前』徒歩1分

近隣大学

立命館大学まで1.0km (徒歩13分,自転車5分)

佛教大学まで0.85km (徒歩11分,自転車5分)

→ [現在募集中のお部屋](#) ←

シャーロット・オーク お問い合わせ店舗

 0800-170-3215

営業時間 9:30~17:30
定休日 水曜日