



2013年度シーズンを展望する 人気物件にしよう！ 「リノベーション・安心安全快適のススメ」

インターネット無料標準装備化のすすめ

「うちは、マンションタイプが入ってるから大丈夫！」とお考えのオーナー様。マンションタイプは入居者に月々3,000円～5,000円の負担がかかります。

今や、TVが見れないお部屋はありません。同様に、インターネットの無料化は、有って当たり前。なければ逆差別化を受けてしまう時代です。

单身者向け物件	
<p>1位 → 前回1位</p> <p>インターネット無料</p> <p>4年連続でダントツ1位。特に20～30代への单身者から圧倒的な支持を得ている。入居時すぐに使用可能なことが魅力の1つに。</p>	<p>2位 → 前回2位</p> <p>エントランスのオートロック</p> <p>昨年に続き2位。男女問わず要望が増えている。後付けで設置するケースも多い。</p> <p>写真提供: アイホン</p>
<p>4位 ↑ 前回5位</p> <p>ウォークインクローゼット</p> <p>スペースが狭い单身者向けの住宅に、広めの収納は需要が高い。</p>	<p>3位 ↑ 前回4位</p> <p>浴室乾燥機</p> <p>防犯意識の高まりから、洗濯物を室内に干す入居者が増加したことを受け、トップ3に浮上。</p> <p>写真提供: マックス</p>
<p>5位 ↓ 前回3位</p> <p>TVモニタ付きインターホン</p> <p>オートロックに次ぐ、人気防犯設備。最近では録画機能がついた商品もある。</p>	<p>6位 ↑ 前回7位</p> <p>ホームセキュリティ</p>
	<p>7位 ↑ 前回8位</p> <p>独立洗面台</p>
	<p>8位 ↑ 前回7位</p> <p>システムキッチン</p>
	<p>9位 → 前回9位</p> <p>洗浄機能付き便座</p>
	<p>10位 ↑ 前回7位</p> <p>24時間利用可能ゴミ置き場</p>

マンション・アパート・テナント



2012年10月8日版「全国賃貸住宅新聞」より

折角の投資が無駄にならぬよう入居者の声を知り尽くした学生ハウジングにお任せ下さい！ お問い合わせ先 TEL:0800-100-3215 担当:坂谷

USAGI通信はメールでの送信も可能です！！

学生ハウジングホームページ → の入力フォームにて
ご相談内容のボックスに「USAGI通信希望」とご入力の上、送信ください。